

ΟΙ ΠΡΑΞΕΙΣ

(Ιστορικό Αρχείο Κέρκυρας
Διάφοροι Συμβολαιογράφοι, Δεσμίδα 3, αριθμός 8)

1

φ. 1α*

[] μέρος υπέρπυρα σ' και ή ποινή πληρουμένη ή ούχι πληρουμένη. Τò παρόν [ἔγγρα] / ² φον μενέτω ἐν τῇ αὐτοῦ ἰσχύϊ στερεόν και ἀπαρασάλευτον ἀπό τοῦ νῦν και [εἰς] / ³ τὸν αἰῶνα τὸν ἅπαντα. Ὑπὸ μαρτυρίας κὺρ Ιπαπα-Κωνσταντίνου Βρανᾶ και κὺρ Μιχα / ⁴ ἤλ Καβάδη και Χριστοφόρου Γαρνάγου. Ἐγὼ παπα-Φίλιππος ὁ Κατωϊμέρης νοτάριος παρακληθεὶς ἔγραψα.

2

Πώληση

† ,αφγ' ἡμέρα κε' τοῦ Ἰουανουαρίου μηνὸς ἰνδικτιῶνος στ'. Κὺρ Ἀντώνιος ὁ Καρβούνης ἀπὸ χωρίον τοῦ Καβαλλουρίου σωματικῶς / ² παρὼν ὡμολόγησεν και

* Παραθέτουμε το κείμενο των δύο πρώτων πράξεων του Κατωϊμέρη μεταγραμμένο ὡπως ακριβῶς ἔχει στο χειρόγραφο:

1

[] μέρος ὑ(πέρ)π(υ)ρ(α) σ' κ(αί) ή πι(νή) πληρουμέ(νη) ή ούχι πληρουμέ(νη) τό παρόν [ἔγγρα] / ² φον μενέτ(ω) ἐν τῇ αὐτοῦ ἰσχύϊ, στερε(όν) κ(αί) ἀπαρασάλευτον ἀπό τοῦ νῦν κ(αί) [εἰς] / ³ τ(όν) αἰῶ(να) τ(όν) ἅπαντ(α). ὑπὸ μαρτυρί(ας) κ(ύρ) Ιπ(α)π(α)Ι κωνσταντίνου βρανᾶ κ(αί) κ(ύρ) μίχα / ⁴ ἤλ καβάδι κ(αί) χριστοφόρου Γαρνάγου. ἐγὼ ὁ π(α)π(α) φίλιππος ὁ κατοήμερις νοτ(ά)ρ(ιος) παρακληθ(εῖς) ἔγραψα.

2

† αφγ' ἡμέρα κε' τοῦ Ἰουανουαρίου μην(ὸς) ἰν(δικτιῶνος) στ' κ(ύρ) ἀντόνιος ὁ καρβού- νης ἀπὸ χωρίον τοῦ καβαλουρίου σωματικ(ῶς) / ² παρόν ὁμολόγεισεν κ(αί) εἶπεν οτ(ι) ἐπῶλι- σεν κ(αί) σωματικός διὰ τοῦ παρόντος ἔγγράφου ἐπαρέδοσ(εν) / ³ προς τ(όν) παρόντ(α) κ(ύρ)



εἶπεν ὅτι ἐπώλησεν καὶ σωματικῶς διὰ τοῦ παρόντος ἐγγράφου ἐπαρέδωσεν / ³ πρὸς τὸν παρόντα κύρ Νικόλαον τὸν Καίσαρην ἀπ' αὐτὸ τὸ εἰρημένον χωρίον τοῦ Καβαλλουρίου καὶ δι' αὐτοῦ / ⁴ πρὸς τοὺς αὐτοῦ κληρονόμους καὶ διαδόχους ἀπὸ τὴν σήμερον καὶ εἰς τὸν αἰῶνα τὸν ἅπαντα / ⁵ ὅλον τὸ ἀμπέλιον ληγάτον αὐτοῦ σὺν τὰ τῆς χερσαίας γῆς ὅσον ἢ μερίς τοῦ εἰρημένου ἀμπελίου ληγάτου / ⁶ αὐτοῦ καὶ σὺν τὰ τῶν εὐρισκομένων δένδρων τῶν ἐκεῖ(σε) καρπίμων τε καὶ ἀκάρπων ὄνπερ ὑπάρ / ⁷ χει εἰς τὴν περιοχὴν χωρίου τοῦ Καβαλλουρίου πλησίον ἀμπελίου τοῦ ἄνωθεν κύρ Νικολάου / ⁸ Καίσαρη, πλησίον τὴν φυτειὰν Ἰωάννου Δροσίτζα καὶ πλησίον τὸ σολδιάτικον τοῦ αὐτοῦ Ἰωάννου / ⁹ Δροσίτζα καὶ τῆς ὁδοῦ δημοσίας καὶ ὅθεν ἤρξατο σὺν τὰ τὸ τέλος αὐτοῦ, σὺν μπασῶν νομῶν / ¹⁰ προνομῶν αὐτοῦ, εἰσόδων τε καὶ ἐξόδων. Διὰ τιμὴν τὴν μέσοθεν αὐτῶν συμφωνη<θεῖ>σαν καὶ / ¹¹ ἄρεσθεισαν, ἥτοι δηνερικῶς ὑπέρπυρα ιε' τῶν Κορυφῶν τῶν ἀπὸ τριάκοντα σολδίων ἐπὶ τὸ / ¹² καθὲν ὑπέρπυρον, ὁποῖον ὠμολόγησεν ὁ προγραφεὶς κύρ Ἀντώνιος ὅτι τὰ ἔλαβεν ἀπὸ χειρὸς τοῦ / ¹³ ρηθέντος κύρ Νικολάου Καίσαρη καὶ διὰ τοῦτο ὑπεσχέθη ὁ προγραφεὶς κύρ Ἀντώνιος ὅτι / ¹⁴ ἐὰν ποτὲ τῷ ἐρχαμένῳ καιρῷ ἐναντιηθῇ ἢ σύμβιος αὐτοῦ Φιλίππα ἢ οἱ παῖδες / ¹⁵ καὶ κληρονόμοι αὐτῆς ἢ ἕτερός τις διὰ μέρος τῆς τὸν ρηθέντα κύρ Νικόλαον Καίσαρη ἢ τοὺς / ¹⁶ {τοὺς} κληρονόμους αὐτοῦ ὁ ρηθεὶς κύρ Νικόλαος νὰ ἔχη ἐξουσία νὰ πιένεται ἀπὸ τὰ / ¹⁷ καλὰ πράγματα τοῦ προρηθέντος κύρ Ἀντωνίου τοῦ διπλοῦ. Ἔδωσεν δὲ καὶ πρὸς αὐτὸν παν / ¹⁸ τοίαν ἐξουσίαν τοῦ ποιοῦν εἰς αὐτὸ ὡς θέλουν καὶ βούλονται πωλεῖν, δωρεῖ-

νικόλαον τὸν καίσαριν ἀπαὐτὸ τὸ ἡριμένον χωρί(ον) τοῦ καβαλουρίου κ(αί) δι αὐτοῦ / ⁴ πρὸς τοὺς αὐτοῦ κληρονόμους κ(αί) διάδοχους ἀπὸ τὴν σήμερον κ(αί) εἰς τ(όν) αἰῶ(να) τ(όν) ἅπ(αν)τα / ⁵ ὅλον το ἀμπέλιον λιγάτον αὐτοῦ σὴν τὰ τῆς χ(ερ)σέ(ας) γῆς ὅσον ἢ μ(ερ)ίς τοῦ ἡριμένου ἀμπελίου ληγάτου / ⁶ αὐτοῦ κ(αί) σὺν τ(ά) τ(ῶν) εὐρισκομένων δένδρων τ(ῶν) ἐκει(σε) κάρπιμον (ται) κ(αί) ἀκάρπων ὄνπερ ὑπάρ / ⁷ χει εἰς τὴν περῖοχὴν χωρίου τοῦ καβαλουρίου, πλησί(ων) ἀμπελίου τοῦ ἄνωθεν κ(ύρ) νικολ(άου) / ⁸ κέσαρι πλησί(ων) τὴν φυτι(άν) ιω(άννου) δροσίτζα, κ(αί) πλησί(ων) τὸ σολδιάτικον τοῦ αὐτοῦ ιω(άννου) / ⁹ δροσίτζα κ(αί) τῆς ὁδοῦ δημοσί(ας) κ(αί) ὅθεν ἤρξατο σὺν τ(α) τὸ τελ(ος) αὐτοῦ συνμπασῶν νομ(ῶν) / ¹⁰ προνομ(ῶν) αὐτοῦ εἰσόδον τε κ(αί) ἐξόδων διὰ τὴμὴν τὴν μεσωθεν αὐτ(ῶν) συμφωνίσαν κ(αί) / ¹¹ ἄρεσθήσαν, ητῖ δυνερίκός ὑ(πέρ)π(υ)ρ(α) ιε' τ(ῶν) κορυφῶν τ(ῶν) ἀπὸ τριάκοντ(α) σολδί(ων) ἐπὶ τὸ / ¹² καθ(έν) ὑ(πέρ)π(υ)ρ(ον) ὀπι(ων) ὁμολόγεισεν ὁ προγραφίς κ(ύρ) αντόνιος οτ(ι) τὰ ἔλαβεν ἀπὸ χειρὸς τοῦ / ¹³ ρῖθέντ(ος) κ(ύρ) νικολάου καίσαρι κ(αί) διὰ τοῦτ(ο) ὑπεσχέθ(η) ὁ προγραφῆς κ(ύρ) αντόνιος οτ(ι) / ¹⁴ εἴαν ποτ(έ) τὸ ἐρχαμένο καῖρῳ ἐναντίηθῇ ἢ σήμβιος αὐτοῦ φιλίππα ἢ ὁ πέδες / ¹⁵ κ(αί) κληρονόμοι αὐτῆς ἢ ἔτ(ερ)ος τις διὰ μ(έρ)ος τῆς, τ(όν) ριθέντ(α) κ(ύρ) νικολ(αον) καίσαρι ἢ τ(ούς) / ¹⁶ τ(ούς) κληρονόμους αὐτοῦ ὁ ρῖθίς κ(ύρ) νικόλαος νὰ ἔχει ἐξουσί(αν) νὰ πιένε(ται) ἀπὸ τὰ / ¹⁷ καλ(ά) πράγματ(α) τοῦ προριθέντ(ος) κ(ύρ) αντονίου τοῦ δίπλου ἔδοσ(εν) δὲ κ(αί) πρὸς αὐτὸν π(αν) / ¹⁸ τί(αν) ἐξουσί(αν)



σθαι καὶ τὰ ἐξῆς. / ¹⁹ Ὑπεσχέθη καὶ τοῦ διαυθεντίζ(ουν) αὐτὸ ἀπὸ παντός ἀνθρω-
πίνου σώματος. Εἰς νομὴν ἔθεσεν / ²⁰ αὐτὸν διὰ κονδυλίου καὶ τὰ ἐξῆς. Ὑπὸ μαρ-
τυρίας κυρ Νικολάου Μπρούζου καὶ κυρ Κων / ²¹ στῇ Μαχειριώτ(η).

3

Διαθήκη

φ. 1β'

† .αφγ' ἡμέρα κε' τοῦ Ἰουανουαρίου μηνὸς ἰνδικτιῶνος στ'. Κυρ {κυρ} Νικό-
λαος ὁ Βασταρούχας. Ἐγὼ οὖν ὁ ρη / ² μένος Νικόλαος ὁ Βασταρούχας ὅπερ κα-
τοικῶ εἰς τὸ χωρίον τῶν Καρουσάδων χάριτι Θεοῦ / ³ σῶον ἔχων τὸν νοῦν καὶ
ἐρρωμένος τὰς φρένας ποιῶ διαθήκην ζωτοβούλι. Ἐν α' τὴν ψυχὴν / ⁴ μου ἀνατί-
θημι εἰς χεῖρας Θεοῦ καὶ τοῖς πᾶσι χριστιανοῖς συγχώρησιν ἧς δέομαι καὶ ὁ ἐ / ⁵ γὼ
τυχεῖν, εἴθ' οὕτως ἀφήνω ἀποτύχοντές μου τῆς ἀνεψιάς μου τῆς Νέζας / ⁶ ὑπέρ-
πυρα ι' διὰ τὴν ψυχὴν καὶ οὐχὶ ἄλλον τίποτε καὶ διότι πρὶ τὰ νὰ ἔλθου(με) εἰς τὴν
νῆσο / ⁷ Κορυφῶν ἦτον ὁ πατήρ αὐτῆς ἀπὸ ἐμένα χώρια. Ἐπειτα ἀφήνω τὴν / ⁸
σύμβιον μου τὴν Μαργαρίτα εἰς τὰ παντοῖα μου πράγματα κινητά, ἀκίνητα καὶ
αὐτο / ⁹ κίνητα ἀποτύχοντές μου τὰ ἔχει ἕως τέλους ζωῆς αὐτῆς κάμνοντας καλὰς /
¹⁰ καὶ μετὰ τὴν ἀποβίωσιν αὐτῆς νὰ διαμένουν εἰς τὸν ἀνεψὸν μου τὸν Τζίλιον καὶ
ἂν / ¹¹ ὁ Τζίλιος οὐδὲν κυβερνᾷ καὶ τιμᾷ τὴν σύμβιον μου καὶ νὰ τὴν ὑποβλέπη / ¹²
τιμητικά, νὰ μηδὲν ἔχη εἰς τὸ πρᾶγμα μου τίποτε, εἰ δὲν μὴν καὶ ἔνι εἰς τὴν ὑπα /
¹³ κοήν, νὰ ἔνι ἀληθὴς κληρονόμος εἰς τὰ παντοῖα μου πράγματα καὶ ἂν ἡ σύ / ¹⁴
μβιό μου οὐδὲν ἀναπαύεται εἰρηνικὰ νὰ ζῇ ἀπὸ τὰ καλὰ μου καὶ γένῃ ἀλλοτρό / ¹⁵
πως νὰ πωλῇ χαρίζῃ καὶ ἀφανίζῃ ἀπὸ τὰ πράγματά μου, νὰ μηδὲν ἔχη ἂ / ¹⁶ πὸ τὸ
πρᾶγμα μου τίποτε μόνον τὸ ληγᾶτον τοῦ(τον) καὶ εἰς τὴν εὐχὴν τοῦ Θεοῦ. Πρὸ πάν
/ ¹⁶ των τῶν ἄνωθεν γεγραμμένων ἀφήνω εἰς τὴν ἐπτίασιν τοῦ Ἁγίου Νικολ(άου) /
¹⁷ τοῦ Κάτω εἰς τὸ παρὸν χωρίον ὑπέρπυρα ι' διὰ τὴν ψυχὴν μου καὶ πρὸ πάντων
τῶν / ¹⁸ ἄνωθεν ἂν ἀποθάνω ἀφήνω νὰ κάμουν τῆς θανῆς μου τὰ πρέποντα ἐξό /
¹⁹ διον καλὸν εἰς τὴν γ' καὶ θ' ἡμέραν καὶ εἰς τὸ μνημόσυνόν μου ν' ἀγοράσουν / ²⁰
δύο βόδια καλὰ καὶ νὰ φυλάξουν καὶ τὸ καδοβάγινον γεμάτον νὰ μὴ δὲν / ²¹ τὸ
προσεγγίσουν τίποτε καὶ νὰ βάλουν καὶ σιτάρι μόδια γ' νὰ μὲ μνημο / ²² νεύσουν
ὥς ἔθος χριστιανοῖς καὶ ἂν πολλάκις οὐδὲν κάμουν σιτάρι νὰ τὸ ἀγο / ²³ ράσουν
καὶ νὰ μνημονεύσουν. Ἀκομὴ εἰς τὰ αὐτὰ ὅσοι παπάδες εὖρε / ²⁴ θοῦν καὶ ἐλθοῦν

τοῦ ποιοῦν εἰς αὐτό ὡς θέλουν κ(αί) βούλον(ται), πολ(εῖν) δωρίσθαι κ(αί) τὰ ἐξῆς. / ¹⁹ ὑπε-
σχέθ(η) κ(αί) τοῦ διαυθεντίζουν αὐτό ἀπὸ π(αν)τός ἀν(θρωπ)ίνου σώματος. εἰς νομὴν ἔθεσεν /
²⁰ αὐτὸν διὰ κονδυλίου κ(αί) τὰ ἐξῆς. ὑπὸ μαρτυρίας κ(ύρ) νικολάου μπρούζου κ(αί) κ(ύρ)
κων / ²¹ στὶ μαχειριώτ(η).

