

21

Ψήφισμα ὑπ' ἀριθμ. 18 τῆς 26ης Αὐγούστου 1830
περὶ παραχωρήσεως ἀκινήτων εἰς γεωργοὺς¹

Ψήφισμα ΙΗ'. Ἀρ. 2230

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΠΟΛΙΤΕΙΑ
Ο ΚΥΒΕΡΝΗΤΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Λαβόντες ὑπ' ὄψιν τὴν ὑπ' ἀρ. 4261 Ἀναφορὰν τῆς ἐπὶ τῆς Οἰκονομίας Ἐπιτροπῆς·

Θεωροῦντες ὅτι πολλοὶ τῶν γεωργῶν ἐπὶ Τουρκοκρατίας στερούμενοι γῆς ἰδιοκτητοῦ κατόκουν εἰς καλύβας ἢ οἰκίας κτισμένας ἐπὶ τουρκικῆς γῆς εἴτε διὰ χειρῶν αὐτῶν τῶν ἰδίων γεωργῶν, εἴτε δι' ἐξόδων τῶν κυρίων τῆς γῆς Ὁθωμανῶν·

Θεωροῦντες ὅτι αἱ καλύβαι καὶ αἱ οἰκίαι αὗται παρεχωρήθησαν εἰς τοὺς γεωργοὺς παλαιόθεν καὶ ἀπὸ πατρὸς εἰς υἱὸν ἀπὸ τοὺς Ὁθωμανοὺς, διὰ τὴν ὁποίαν ὑπέφεραν δουλείαν καλλιεργοῦντες τοὺς ἀγρούς των, καὶ διὰ τοῦτο νομίζεται δίκαιον νὰ τοὺς χαρισθῇ τὸ ἐπ' αὐτάς, ἐπὶ τὰ ἐρείπια καὶ ἐπὶ τὸ ἔδαφος αὐτῶν δικαίωμα τῆς ἰδιοκτησίας·

Ἐχοντες πρὸ ὀφθαλμῶν τὸ ζ' ἄρθρον τοῦ Γ' Ψηφίσματος τῆς ἐν Ἀργεὶ Ἐθνικῆς Συνελεύσεως καὶ τὸ ΚΒ' τῆς ἐν Τροιζῆνι·

Ἀκούσαντες καὶ τὴν γνώμην τῆς Γερουσίας·

Ψηφίζομεν

Α'. Αἱ περὶ ὧν ὁ λόγος καλύβαι ἢ οἰκίαι, τὰ ἐρείπια καὶ τὸ ἔδαφος ἐπὶ τὸ ὁποῖον ὑπῆρχον ἢ ὑπάρχουσιν αἱ καλύβαι αὗται ἢ τὰ ἐρείπιά των λογίζονται ἰδιοκτησία τῶν γεωργῶν οἱ ὅποιοι κατόκουν εἰς αὐτάς καὶ πρὸ τῆς Ἐπαναστάσεως, ἢ τῶν κληρονόμων αὐτῶν· ἐπομένως ἐξαιροῦνται ἀπὸ τὸ ὑπ' ἀρ. 1007 ΙΓ' Ψήφισμα.

Β'. Ἡ γῆ αὕτη τῶν καλυβῶν ἢ οἰκιῶν καὶ τῶν ἐρειπίων αὐτῶν θέλει καθυπάγεσθαι εἰς τὴν προσδιορισθησομένην ἐκ τῆς ἐθνικῆς γῆς εἰς ἐκάστην κοινότητα, λογιζομένη ὡς μέρος τοῦ ὅλου τὸ ὁποῖον θ' ἀναλογίσῃ ἐξ αὐτῆς εἰς ἕκαστον τῶν κατοίκων τῆς ἰδίας κοινότητος.

Γ'. Δὲν θέλουν ἀναγνωρίζεσθαι οἱ γεωργοὶ ὅσοι ὑπάγονται εἰς τὴν κατηγορίαν ταύτην ὡς ἰδιοκτήμονες, εἰμὴ ἀφ' ὅτου οἱ κατ' ἐπαρχίας ἑκτακτοὶ ἐπίτροποι ἢ διοικηταὶ ἐξετάσωσιν ἐπιτοπίως τὰ περὶ τὰς καλύβας αὐτάς, ἐξακριβώσωσι τὴν ἀλήθειαν τοῦ πράγματος καὶ ἀναφέρωσιν εἰς τὴν Κυβέρνησιν, ὅτε θέλουν ἐκδίδεσθαι

1. Ἐφ. «Γενικὴ Ἐφημερίς τῆς Ἑλλάδος», φ. 71 (3 Σεπτ. 1830), σελ. 294-295. Γαλλιστὶ ἐν *Constitutions*, σελ. 332-333, ἐνθα φέρει τὸν ἀριθμὸν 17.

ἀπὸ τὴν ἐπὶ τῆς Οἰκονομίας Ἐπιτροπὴν τὰ τακτικά τῆς ἰδιοκτησίας ἔγγραφα εἰς ὄνομα ἑνὸς ἐκάστου τῶν εἰρημένων γεωργῶν ἢ τῶν κληρονόμων των.

Δ'. Ὅσοι τῶν ἐκπατρισθέντων διὰ τὰς περιστάσεις καὶ ἀπορούντων γεωργῶν θελήσουν νὰ συγκαταλεχθῶσι μὲ τοὺς κατοίκους ὁποιασδήποτε τῶν γεωργικῶν κοινοτήτων, ἐμποροῦν νὰ λάβουν ἀπὸ τὴν Κυβέρνησιν τόσον τόπον, ὅσον χρειάζονται καὶ αὐτοὶ διὰ νὰ οἰκοδομήσουν τὰς καλύβας των.

Ε'. Οἱ πύργοι ἢ τὰ ὀσπήτια εἰς τὰ ὁποῖα κατῴκουν οἱ ἰδιοκτῆμονες Τοῦρκοι ἢ οἱ ἐπίτροποί των, αἱ ἀποθῆκαι αὐτῶν, καὶ ἡ γῆ ἐπὶ τῆς ὁποίας κεῖνται, ὡς ἐθνικά, μένουν εἰς τὴν ἐξουσίαν τῆς Κυβερνήσεως, καθὼς δυνάμενα νὰ χρησιμεύσουν εἰς δημοσίους ὑπηρεσίας.

Σ'. Ἡ ἐπὶ τῆς Οἰκονομίας Ἐπιτροπὴ νὰ ἐνεργήσῃ τὸ παρὸν ψήφισμα.

Ἐν Ναυπλίῳ τὴν 26 Αὐγούστου 1830

Ὁ Κυβερνήτης

Ἰ. Ἀ. Καποδίστριας

Ὁ Γραμματεὺς τῆς Ἐπικρατείας

Ν. Σπηλιάδης.

22

Ψήφισμα ὑπ' ἀριθμ. 19 τῆς 18ης Σεπτεμβρίου 1830
περὶ ἐκμισθώσεως ἐθνικῶν ἐλαιῶνων κλπ.¹

Ψήφισμα ΙΘ'. Ἀρ. 2358

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΠΟΛΙΤΕΙΑ Ο ΚΥΒΕΡΝΗΤΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Ἐπιθυμοῦντες ἀφ' ἑνὸς μὲν μέρους νὰ προληφθῇ ἡ ἐκ τῆς ἀκαλλιεργείας τινῶν ἐθνικῶν κτημάτων περαιτέρω φθορά, καὶ νὰ φθάσωσιν αὐτὰ τὰ κτήματα εἰς καλὴν κατάστασιν, ἀφ' ἑτέρου δὲ νὰ ὠφεληθῶσι καὶ οἱ πολῖται ἀπολαύοντες τοὺς καρποὺς αὐτῶν καὶ νὰ προσπορίζεται καὶ τὸ Ἐθνικὸν Ταμεῖον πρόσοδον τινά·

Θεωροῦντες προσέτι ὅτι, ὅταν ταῦτα καλλιεργῶνται παρὰ ἰδιωτῶν, γίνεται τελειότερα ἢ καλλιέργεια καὶ ὠφελεῖται περισσότερο καὶ τὸ Ἐθνικὸν Ταμεῖον·

Ἀκούσαντες καὶ τὴν γνώμην τῆς Γερουσίας·

Ψηφίζομεν

Α'. Ὅλοι οἱ κατὰ πόλεις καὶ χωρία ἐκάστης ἐπαρχίας ἐθνικοὶ ἐλαιῶνες, αἱ ἐθνικαὶ ἄμπελοι, αἱ σταφιδάμπελοι, οἱ κῆποι, τὰ περιβόλια, αἱ συκαὶ, αἱ συκαμινομορέαι, αἱ βαλανιδίαι, καὶ ὅλα τὰ λοιπὰ ἐθνικὰ δένδρα, ὅσα φέρουσι καρπὸν χρήσιμον εἰς τροφήν, τὸ ἐμπόριον καὶ τὴν βιομηχανίαν, μετὰ τῆς ἐμπεριεχούσης αὐτὰ

1. Ἐφ. «Γενικὴ Ἐφημερίς τῆς Ἑλλάδος», φ. 78 (27 Σεπτ. 1830), σελ. 365 - 366.

