

σεως) ἔγγραφον ἀναγραφόμενον ποσὸν τῶν 10 γροσίων, ὅπερ ἦτο τὸ ποσὸν τοῦ δανείου. Ἐκ δὲ τοῦ μὴ συγκομισθέντος εἰσέτι εἰσοδήματος τοῦ ἀμπελίου τοῦ τρέχοντος ἔτους νὰ λάβῃ τὸ μὲν $\frac{1}{3}$ ἢ ἐνάγουσα, τὰ δὲ $\frac{2}{3}$ ἢ ἐναγομένη, ἢ καὶ καλλιεργήσασα, προφανῶς, τοῦτο.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ. Ἡ σύμβασις πακτώσεως ἢ παχιώσεως ἦτο εἰς τὴν Μύκονον ἢ σύμβασις δανείου ἐπὶ παραχωρήσει κτημάτων τοῦ ὀφειλέτου πρὸς τὸν δανειστήν, ὅπως οὗτος ἀντὶ τόκου καρπῶται ταῦτα μέχρι τῆς ἀποδόσεως τοῦ δανείου, ἔτι δὲ καὶ πρὸς ἀσφάλειαν τῆς ἐξοφλήσεως τοῦ δανείου. Εἰς αὐτὴν δὲν ἐτίθετο, συνήθως, προθεσμία ἀποδόσεως τοῦ δανείου, ἀλλ' ἀφίετο τοῦτο εἰς τὴν θέλησιν τοῦ ὀφειλέτου. Ὁ ὑπὸ τὴν μὲν μορφὴν ταύτην δανεισμὸς ἦτο εὐρέως διαδεδομένος εἰς τὴν Μύκονον κατὰ τὴν Τουρκοκρατίαν. Ἡ πάκτωσις παρουσιάζει ὅλα τὰ χαρακτηριστικὰ τῆς πράξεως ἐπὶ λύσει τοῦ ἀρχαίου Ἑλληνικοῦ δικαίου, περὶ ἧς βλ. Δ. ΠΑΠΠΟΥΛΙΑ, Ἡ ἐμπράγματος ἀσφάλεια κατὰ τὸ Ἑλληνικὸν καὶ Ρωμαϊκὸν δίκαιον, Α' (Λειψία, 1909) § 6. Γ. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΥ, Ἱστορία καὶ Εἰσηγήσεις τοῦ Ρωμαϊκοῦ δικαίου (Ἀθῆναι, 1944). Ι. ΜΕΛΕΤΟΠΟΥΛΟΥ, Πρᾶσις ἐπὶ λύσει, εἰς περιοδ. «Πολέμων». Δ' (1949) § 41 - 72 (καὶ εἰς ἀνάτυπον).

6. ρεῖτζη = λέξις τουρκ. ρεῖτζης καὶ σημαίνει πρόεδρος, ἀρχηγός, καπετάνιος. Ἐνταῦθα ἐτέθη ἀντὶ τοῦ καπειάνιος.

7, 8. γέροντες = οἱ Ἐπίτροποι τῆς νήσου. Βλ. καὶ Γράμμα τῆς 26 Ὀκτωβρίου 1649, εἰς Π. ΖΕΡΑΕΝΤΟΥ, Σύστασις κλπ., ἐνθ' ἀν., 19.

10. διάφορο = ὁ τόκος.

12. νιντραδά = ἐκ τοῦ ἰταλ. entrata, πρόσοδος, εἰσόδημα.

3

Κῶδιξ Μ. 136. Πρωτότυπον. Ἀπόφασις τοῦ Βενετοῦ Καπετάνιου Μυκόνου τῆς 5 Αὐγούστου 1656.

Διάδικοι. Γιάκουμος Τανκάριστος — Ἀντώνης Βιδάλης.

Διεκδίκησις ἀκινήτων

† 1656 Αὐγούστου 5. Ἐχοντας διαφορὰν ὁ Γιάκουμος Τανκάριστος² μετὰ τὸν Ἀντώνη Βιδάλη ἀπάνω σὲ κάποια πράγματα,³ ποὺ κρατεῖ ὁ ἄνωθεν Ἀντώνης, τὰ ὁποῖα τοῦ ἔδωσαν οἱ γέροντες⁴ ἕναν καιρὸν ἀπάνω στὰ χαράτζια. Ἐτῆς ἐρχόμενος στὴ Μύκονο ὁ⁵ μεγαλειότατος ἀφέντης μισερ Ζωρζῆς Φράνκος ἀπεσταλμένος ἀπὸ⁶ τὸν ὑψηλότατον ἀφέντη ρεττούρη Τήνου καὶ Μυκόνου διὰ γοβέρνον τῆς Μυκόνου, ⁷ ἐνεφανιστήκασιν ὁπρὸς του. Ὅποῖος, μισερ Ζωρζῆς, γροικῶντας καὶ τῶν δύο⁸ μερίδων καὶ τὴν μαρτυρίαν τῶν γερόντων, ἀποφασίζει πὼς τὰ πράγμα⁹τα ποὺ βαστᾷ ὁ

Ἀντώνης τοῦ Γιάκουμου, νὰ τὰ ἔχη καλὰ παρμένα, ||¹⁰ ἔστοντας κ' ἐπῆρεν τα ἀπὸ τὸ ἱκάντος κ' ἐπλήρωσεν τὰ χαράτζια τοῦ/¹¹ ἄνωθεν Ἰακώβου. Ἐτζι ἐποφάσισεν καὶ θέλει ἀπογράψει καὶ ὑπο ||¹² κάτωθεν—

||¹³ Ἐγὼ Τζωρτζῆς Φράνκος Καπετάνιος τῆς Μυκόνου βεβαιώνω τὰ ἄνωθεν—

||¹⁴ Παπαῖ Γεώργης Σκορδι(ίλης) κανζηλλιέρης Μυκόνου ἔγραψα.

¹⁻² γιάκουμος τὰνκάριστος ||⁶ μίκωνου ||¹¹ ἰάκωβου ||¹³ Ἐγὼ τζόρτζῆς Φράνκος Καπετάνιος τῆς μικονου βεβεόνο τα ἀνωθεν ||¹⁴ παπα γεώργης σκορδιλῆς κανζιλιέρης μικωνου ἔγραψα.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΝ. Ὁ ἐνάγων ὀφειλέτης διεκδικεῖ παρὰ τοῦ ὑπερθεματιστοῦ ἐναγομένου πράγματά του, ἐκπλειστηριασθέντα ἐν ἀπουσίᾳ του, ἐπισπεύσει τῆς Κοινότητος, διὰ τὴν πληρωμὴν ὀφειλομένων φόρων. Διὰ τῆς ἀποφάσεως ἀπορρίπτεται ἡ ἀγωγή, καθόσον ὁ ἐναγόμενος καλῶς ἐγένετο κύριος τῶν διεκδικουμένων διὰ δημοσίου πλειστηριασμοῦ, πληρώσας ἐκ τοῦ ἐκπλειστηριάσματος τοὺς καθυστερουμένους φόρους τοῦ ἐνάγοντος ὀφειλέτου.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ. 3, 8. γέροντες = οἱ Ἐπίτροποι τῆς νήσου (βλ. ὑπὸ τὴν ἀμέσως ἀνωτέρω ἀπόφασιν).

4. χαράτσια = λέξ. τουρκική. Εἰς Μύκονον ἐλέγετο οὕτως ὁ φόρος γενικῶς, εἰδικώτερον δὲ ὁ ἔγγειος φόρος.

5. ρεττούρη = ἐκ τοῦ ἰταλ. rettore, διοικητής. Πρβλ. G. BOERIO, Dizionario del dialetto Veneziano (Venezia, 1829), ἐν λέξει.

6. γοβέρνον = ἐκ τοῦ ἰταλ. governo, διοίκησις.

10. ἱκάντος = ἐκ τοῦ ἰταλ. incanto, πλειστηριασμός.

4

Κῶδιξ Μ. 136. Πρωτότυπον. Ἀπόφασις τοῦ Βενετοῦ Καπετάνιου Μυκόνου δικάζοντος μετὰ τῶν Ἐπιτρόπων τῆς νήσου τῆς 20 Φεβρουαρίου 1657.

Διάδικοι. Μαργαρίτα χήρα Μάρκου, θυγάτηρ παπα Νικόλα Βεντούρη — Ζαννῆς Ταρόδος.

Διεκδίκησις ἀκινήτου.

Κόμπια. 1657 Φλεβαρίου 20

||² + Ἐστοντας καὶ νὰ ἤθελεν ἀνεφανιστῆν ἡ κερά Μαργαρίτα τοῦ ποτὲ Μάρκου τοῦ παπα ||³ Νικόλα Βεντούρη ἡ θυγατέρα ἔμπροστε στὸν ἀφέντη, τὸν καπετὰν Ζωρτζῆν τὸν Φρά<ν>κον ||⁴ καμωμένον ἀπὸ τὸν ὑψηλότατον ἀφέντη γγιενεράλεν τῆς Κρήτης καὶ ἀπεσταλμένον ἀ ||⁵ πὸ τὸν ἐκλαπρότατον ἀφέντη ρεττούρη Τήνου διὰ γοβέρνον τῆς Μύκονος, ἀκόμῃ καὶ εἰς τοῖς ἐπιτρό ||⁶ ποις Μυκόνου, στὸν παπα κὺρ Γεώργην Πανσέβαστον καὶ κὺρ Πέρρον Πετρῆν, ἐγκαλῶντας τὸν ||⁷ Ζαννῆν Ταρόδον ἀπάνω σ' ἕναν