

ὅπως ἐρευνήθῃ, πόθεν ἠρύσθη τὸ φῶς του ὁ Νόμος οὗτος τῆς Ὑδρας τοῦ 1818 καὶ ποίαν ἐπίδρασιν ἤσκησε τόσον αὐτός, ὅσον καὶ τὸ πρὸ αὐτοῦ ὑπὸ τῶν Ὑδραίων ἐφαρμοζόμενον δίκαιον ἐπὶ τὸ ναυτικὸν δίκαιον τῶν νήσων καὶ τῶν ἄλλων ναυτικῶν κέντρων τῆς Ἑλλάδος.

Πρέπει, τέλος, νὰ σημειωθῇ ὅτι ἐνταῦθα, προκειμένου περὶ πωλήσεως μερίδος πλοίου, δὲν χρησιμοποιεῖται ὁ ὅρος πωλῶ ἀλλ' ἀφιερώνω (στίχ. 4), γεγονὸς ὅπερ δὲν δύναμαι νὰ ἐξηγήσω· καὶ ὅτι περὶ τῆς πωλήσεως συντάσσεται ἔγγραφον.

- 1 1819 δεκεμβρίου 1: σίφνος
- 2 ἦ διὰ τοῦ παρόντος πούλητηριον γράμματος δηλοποι-
- 3 ῶ ὅτι ἐσυνφ(ω)νή(σα)μ(ε) ⁽¹⁾ μετὰ τοῦ Ἰωάννου μπάου
- 4 καὶ τοῦ ἀφιερώνω τὸ μερίδιον καϊκίου ὁ-
- 5 ποῦ ἔχω εἰς τὸν καπειτὰν σπακαλὸν τὸ
- 6 καϊκι διὰ γρόσια διακόσια ἥτοι νούμε-
- 7 ρο 200 : καὶ ἀπὸ σήμερον καὶ εἰς τὸ ἐξῆς
- 8 νὰ εἶναι τὸ καϊκι ἐδικό του προικίσει
- 9 χαρίσει(ς) πούλησει ὡς κ(υ)ριος ⁽²⁾ νοικοκύρης
- 10 ὅποιος τὸν . ο . τησῇ ὁ θεὸς ἅς κάμῃ
- 11 καὶ διὰ τὸ ἀληθὲς ἔγραψα καὶ ὑπογράφω
- 12 ἰδιοχείρως μου καὶ οὕτως βεβαιῶ
- 13 πέτρος μπετρᾶς

Verso

- 1 πούλησις τοῦ μπετρᾶ εἰς
- 2 ὅσον μερίδιον ἔχει
- 3 εἰς τὸ καϊκι τοῦ σπακαλοῦ

⁽¹⁾ εἰς τὸ κείμενον: ἐσυνφνίμ. ⁽²⁾ εἰς τὸ κείμενον: κριος.

11

Πωλητήριον

1822, Νοεμβρίου 28

Ὁ Δημήτριος Νίκου Μπάου πωλεῖ εἰς τὸν Ἀποστόλην Γούναρην μικρὰν αὐτοῦ οἰκίαν, ἣν ἔχει ἐκ κληρονομίας τῆς θείας αὐτοῦ Φραντζεσκίας Κωνσταντίνου Μάτζα, κειμένην εἰς τὴν κάτω λόζιαν κάτωθεν τῶν οἰκιῶν τοῦ Κωνσταντίνου Ἰωάννου Μπάου καὶ πλησίον ἄλλης οἰκίας τοῦ Κωνσταντίνου Πέτρου Μάτζα, ἀντὶ τιμήματος 200 γρο-



σίων, ὅπερ ὁμολογεῖ ὅτι ἔλαβεν ὁλόκληρον παραδοθὲν εἰς χεῖράς του. Ὅθεν ἀποξενοῦται ἀπὸ τῆς ἡμέρας ταύτης τῆς κυριότητος τῆς πωλουμένης οἰκίας, τόσον αὐτὸς ὅσον καὶ οἱ κληρονόμοι του, ἦν μεταβιβάζει εἰς τὸν ἀγοραστήν, δυνάμενον ἀπὸ τοῦδε καὶ εἰς τὸ ἐξῆς ὅπως διαθέτῃ ταύτην κατὰ βούλησιν. Ἐγγυᾶται ταύτην ὡς ἐλευθέραν παντὸς βάρους καὶ εἰς ἔνδειξιν παραδίδει εἰς τὸν ἀγοραστήν τὸ παρὸν πωλητήριο, ὑπογεγραμμένον παρ' αὐτοῦ ἰδιοχείρως καὶ δὴ ἐνώπιον τῶν ὑπογεγραμμένων μαρτύρων.

Τὸ ἔγγραφον εἶναι ἰδιωτικόν. Ἐγράφη παρὰ τοῦ Ἀποστόλου Ὁθωναίου (στίχ. 23). Οὗτος δέ, καθὼς καὶ οἱ ἐν στίχοις 21 καὶ 22 ὑπογράφοντες, ἦτοι ἐν ὅλῳ τρεῖς, εἶναι μάρτυρες.

Περὶ τοῦ ὅτι ἐν Σίφνῳ ἡ πώλησις ἀκινήτου ἠδύνατο νὰ συντελεσθῇ καὶ δι' ἰδιωτικοῦ ἔγγραφου, καθὼς καὶ περὶ τῆς *traditio per cartam* βλέπε ἰδίως 7 καὶ 8. Περὶ τῆς σημασίας δὲ τῆς ρήτρας: ὅθεν ἀποξενούμενος τέλεον... (στίχ. 9—11) καὶ τῆς: μένει εἰς τελείαν πληρεξουσιότητα τοῦ ρηθέντος ἀγοραστοῦ (στίχ. 11—13), βλέπε 6, 7.

- 1 Ὁ Κος Δημήτριος νίκου Μπάου πωλεῖ σήμερον
- 2 πράσει τελείᾳ πρὸς τὸν Κον ἀποστόλην γούναρην
- 3 τὸ σπητάκι κείμενον εἰς τὴν κάτω λόζιαν ὑποκάτω
- 4 τῶν ὁσπητίων τοῦ Κον Κωνσταντίου Ἰω(άννου) Μπάου, καὶ πλη-
- 5 σίον ἄλλον ὁσπητίου κατωγείου τοῦ Κον Κωνσταντίου πέτρου
- 6 Μάτζα, τὸ ὁποῖον ἐδόθη πρὸς αὐτὸν κληρονομικῶς ἀπὸ
- 7 τὴν Μακαρίτισσαν θείαν του φραζεσκίαν Κωνσταντι(ν)ου
- 8 Μάτζα διὰ γρόσια 200 διακόσια, τὰ ὁποῖα
- 9 ἔλαβεν ἐπὶ χεῖρας σῶα καὶ ἀνελλιπῇ, ὅθεν ἀποξενού-
- 10 μενος τέλεον ἀπὸ σήμερον καὶ εἰς τὸ ἐξῆς ἀπὸ αὐτὸ τοῦτο
- 11 τὸ σπητάκι αὐτὸς καὶ οἱ κληρονόμοι του, μένει εἰς τελείαν
- 12 πληρεξουσιότητα τοῦ ρηθέντος ἀγοραστοῦ, ὡς θέλει καὶ βούλε-
- 13 ται νὰ τὸ κάμῃ, ὡς καλῶς ἀγορασθέν, τὸ ὁποῖον τοῦ τὸ
- 14 ὑπόσχεται ὁ ρηθεὶς πωλητὴς ἐλεύθερον ἀπὸ ὁποιανδή-
- 15 ποτε ἐγγύησιν, καὶ χρέος, διὸ εἰς ἔνδειξιν ἀληθείας καὶ
- 16 ἀσφάλειαν ὑπογραφόμενον ἰδιοχείρως ἔμπροσθεν
- 17 τῶν ὑπογεγραμμένων Μαρτύρων, δίδεται ἐπὶ χεῖρας
- 18 τοῦ ρηθέντος ἀγοραστοῦ, διὰ νὰ ἔχῃ κάθε κῦρος, καὶ ἰσχὺν
- 19 ἐν παντὶ καιρῷ 28 : νοεμβρί(ον) 1822 : Ἐν σίφνῳ
- 2^α X. 20 δημήτριος νίκου μπάου στέργω καὶ βεβαιώνω
- 3^η X. 21 Κωνσταντῖνος μάτζας μάρτυς : — 1^η X. 23 γραφεὺς καὶ μάρτυς
- 4^η X. 22 γεώργιος προβελέγγιος μάρτυς ἀπόστολος ὀθωναῖος

